



# ACRITERM ACUAFLEX®

Impermeabilizante Térmico Elastomérico

pinturas  
**Acuario**

## FICHA TÉCNICA

### GRUPO: IMPERMEABILIZANTES

#### 1.- NOMBRE DEL PRODUCTO

ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS

#### 2.- DESCRIPCIÓN

Es un producto Elastomérico hecho a base de resinas acrílicas y que es utilizado para impermeabilizar techos, losas y superficies de concreto, láminas, maderas y espuma de poliuretano.

#### 3.- USOS Y PROPIEDADES

Esta diseñado para aplicarse sobre superficies nuevas o para reacondicionar superficies impermeabilizadas con anterioridad. Es un recubrimiento impermeable y dispersor del calor sobre losas y muros, destacando por su alta resistencia a los álcalis y rayos ultravioleta. Además de contener cargas cerámicas que interactúan con las resinas para darle la función de aislante térmico por difusión. ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS además tiene buen balance de tensión y elongación; el equilibrio entre estos dos valores, le permiten tener buena capacidad de recuperación una vez que es sometido a una deformación del 100% (Por lo que no requiere de malla de refuerzo) y baja absorción de agua (a 14 días).

#### 4.- PREPARACIÓN DE SUPERFICIE

CONDICIONES GENERALES: La superficie deberá estar limpia, seca y libre de polvo, grasa, pintura, aceite o cualquier elemento que interfiera en la adherencia del impermeabilizante ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS. En caso de existir impermeabilizante asfáltico este deberá ser retirado totalmente para lograr mejores resultados.

4.1 SUPERFICIES NUEVAS DE CONCRETO Y/ O CEMENTO: Debido a las características de porosidad, absorción y alcalinidad de estos sustratos, especialmente con problemas de salitre, se recomienda aplicar un tratamiento de ácido muriático (3 partes de agua por una de ácido), aplicar hasta no observar reacción, enjuagar y dejar secar perfectamente.

4.2 SELLADO: Para sellar, se recomienda aplicar una mano de SELALKALI® o ACUABOND® en dilución de 2 a 3 partes de agua por una de sellador, dejar secar un mínimo de 2 horas antes de aplicar la primer mano de ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS.

En caso de no contar con alguno de los selladores mencionados se puede aplicar una mano de impermeabilizante ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS diluido en proporción de 5 partes de agua por una de impermeabilizante ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS, para sustituir al sellador recomendado, dejar secar un mínimo de 2 horas antes de aplicar la primer mano de ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS ya sin dilución.

4.3 SUPERFICIES TRATADAS CON ANTERIORIDAD: En sustratos que presentan impermeabilizantes anteriores, será necesario realizar una prueba de adherencia para determinar si es posible impermeabilizar o será necesario eliminar la capa de impermeabilizante viejo o deteriorado, para evitar que el impermeabilizante pierda adherencia. Una vez realizado lo anterior, limpiar la superficie para eliminar las partículas sueltas, el polvo e impurezas.

4.4 SELLADO: Para sellar, se recomienda RETOMAR EL PUNTO 4.2.

#### 5.- APLICACIÓN

PRIMER MANO: El impermeabilizante ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS deberá aplicarse DIRECTO SIN DILUIR mediante rodillo o cepillo de cerdas suaves, asegurándose con esto de hacer una aplicación uniforme. Esta primera mano deberá aplicarse en sentido paralelo a una de las paredes. Por sus características de calidad y componentes no requiere malla de refuerzo. Sin embargo, en casos en los que se requiera debido a la existencia de grietas o juntas constructivas en la superficie, el uso de una malla de refuerzo le brindará un mejor desempeño, ésta malla deberá ser embebida durante la primer mano de aplicación de ACRITERM® ACUAFLEX® 10 AÑOS y debe procurarse en donde se requiera un traslape de 10 cm, posteriormente debe dejar secar de 6 a 8 horas para aplicar la segunda mano.

SEGUNDA MANO: Aplicar DIRECTO SIN DILUIR, deberá aplicarse en sentido perpendicular a la primera con la finalidad de entrecruzar las capas y obtener un mejor desempeño.

LIMPIEZA DEL EQUIPO: Limpie todos los implementos usados para impermeabilizar, utilizando agua y detergente común.

#### 6.- ALMACENAMIENTO

Conservase en un lugar fresco y cubierto a una temperatura no menor de 5° C ni mayor de 35° C.

Vida de Anaquele, envase cerrado y almacenado en las condiciones arriba mencionadas, 2 años.

#### 7.- PRECAUCIONES

Evite el contacto prolongado con la piel y la ropa.

En caso de ingestión accidental, acudir al médico.  
No se provoque el vómito.

Si hubiese contacto con los ojos, lavar de inmediato con agua limpia.

#### 8.- PRESENTACIÓN

GALÓN 4L - CUBETA 19L - TAMBOR 200L

COLORES DE LÍNEA: BLANCO Y ROJO TERRACOTA  
Otros colores sobre pedido especial.



**Industrial Técnica De Pinturas S.A. de C.V.**  
**Asesoría Técnica**  
**Teléfono: (55) 53-21-25-00**  
**pinturasacuario.com**



# ACRITERM ACUAFLEX®

Impermeabilizante Térmico Elastomérico

pinturas®  
**Acuario**

## FICHA TÉCNICA

### DATOS TÉCNICOS

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| TIPO                      | ACRÍLICO               |
| DENSIDAD                  | 1.3 +/- 0.03 gr/cm3    |
| VISCOSIDAD                | 130 +/- 3 KU           |
| TENSIÓN                   | 250 lb/pulg2 MÍNIMO    |
| ELONGACIÓN                | 500% MÍNIMO            |
| SÓLIDOS EN PESO           | 57 +/- 2%              |
| *RENDIMIENTO TEÓRICO      | 1 a 1.5 m2/L A 2 MANOS |
| TIEMPO DE SECADO AL TACTO | 4 - 6 HORAS            |
| ABSORCIÓN DE AGUA         | 16% MÁXIMO             |

Industrial Técnica de Pinturas S.A. de C.V., garantiza que todos los datos contenidos en esta especificación son reales, por lo que en caso de alguna falla en el producto, se compromete a reponer el material dañado, siempre y cuando se hayan observado fielmente las instrucciones de almacenaje, uso, dilución, aplicación, así como la preparación de la superficie, quedando a criterio de la empresa, determinar si el producto fue manejado adecuadamente.

Industrial Técnica de Pinturas S.A. de C.V., garantiza el producto, contra cualquier defecto de fabricación, no así la aplicación del mismo.

\*Rendimiento Teórico. El rendimiento práctico varía según el tipo de sellado, fondeo, dilución, método de aplicación y preparación de la superficie de un 20% a un 30%.



**Industrial Técnica De Pinturas S.A. de C.V.**  
**Asesoría Técnica**  
**Teléfono: (55) 53-21-25-00**  
**pinturasacuario.com**